

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH ĐỒNG NAI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2894 /TB-THADS.KV5

Đồng Nai, ngày 18 tháng 8 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98, Điều 99 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số: 01/2024/QĐCNHGT-KDTM ngày 26 tháng 02 năm 2024 của TAND huyện Cẩm Mỹ, tỉnh Đồng Nai (Nay là TAND khu vực 5 – Đồng Nai);

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 108/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 6 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cẩm Mỹ (Nay là phòng Thi hành án dân sự khu vực 5 – Đồng Nai);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế Kê biên, xử lý tài sản số: 31/QĐ-CCTHADS ngày 13/5/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cẩm Mỹ (Nay là phòng Thi hành án dân sự khu vực 5 – Đồng Nai);

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại chứng thư thẩm định giá số: 317/2025/194/CT ngày 27 tháng 6 năm 2025 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Minh Phát;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho:

Bên được thi hành án: Ngân hàng TNHH MTV ShinHan (Do ông Phạm Quang Duy làm đại diện ủy quyền), địa chỉ: Tầng trệt, tầng lửng, tầng 2, 3, 11, 15 Tòa nhà Empress, số 138-142, Hai Bà Trưng, phường Đa Kao, quận 1, thành phố Hồ Chí Minh.

Bên phải thi hành án: Công ty TNHH MTV Trịnh Phong Giang (Do ông Trịnh Xuân Toàn là đại diện theo pháp luật), địa chỉ: Tổ 3, khu phố Hoàn Quân, thị trấn Long Giao, huyện Cẩm Mỹ, tỉnh Đồng Nai (Nay là xã Cẩm Mỹ, tỉnh Đồng Nai).

Kết quả thẩm định giá tài sản sau:

01 (Một) xe Ô Tô con hiệu KIA CARNIVAL, có Biển số 60K-063.37; Số máy: D4HEMH706259, Số khung: RNYNC5BA8NC248339; Màu sơn: Xám; Số chỗ ngồi: 7 chỗ; Giấy chứng nhận đăng ký xe Ô Tô số 60 034302 do Công an tỉnh Đồng nai cấp ngày 08/02/2022.

+ Tên chủ xe: Công ty TNHH MTV Trịnh Phong Giang, địa chỉ: Tổ 3, khu phố Hoàn Quân, thị trấn Long Giao, huyện Cẩm Mỹ, tỉnh Đồng Nai.

+ Tình trạng xe: Xe đang hoạt động, không kiểm tra về tình trạng máy móc, trang thiết bị bên trong.

+ Xe hết hạn đăng kiểm vào ngày 17/9/2026.

Tổng giá trị tài sản được định giá là: 837.800.000 đồng (Tám trăm ba mươi bảy triệu, tám trăm ngàn đồng).

Trong thời hạn 05 (Năm) ngày làm việc kể từ ngày nhận được Thông báo này, người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản.

Vậy, phòng Thi hành án dân sự khu vực 5 – Đồng Nai thông báo để các Ông, Bà biết./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Viện KSND tỉnh Đồng Nai;
- Viện KSND khu vực 5 – Đồng Nai;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Phan Quang Huy